



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 1241 del 12/04/2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI TECNICHE PROFESSIONALI
RELATIVE AL CENSIMENTO AL CATASTO FABBRICATI DELL'IMMOBILE "EX
SEMINARIO" NEL COMUNE DI CASTELNUOVO GARFAGNANA. CIG ZB63A37208.**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Nicola Ceragioli

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Valle del Serchio e Versilia : Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI TECNICHE PROFESSIONALI RELATIVE AL CENSIMENTO AL CATASTO FABBRICATI DELL'IMMOBILE "EX SEMINARIO" NEL COMUNE DI CASTELNUOVO GARFAGNANA. CIG ZB63A37208.

IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI LUCCA VALLE DEL SERCHIO E VERSILIA

Nell'esercizio delle attribuzioni, delle funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest con le deliberazioni n. 734 del 29 giugno 2016, n. 1109 del 19 ottobre 2016 e n. 922 del 19 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 03 marzo 2020 attraverso la quale si provvede alla conferma e all'attribuzione degli incarichi di struttura ed incarichi professionali nel Dipartimento Tecnico e del Patrimonio;

VISTO il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40, "*Disciplina del servizio sanitario regionale*" e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;

RICHIAMATE le seguenti delibere del Direttore Generale sull'assetto organizzativo aziendale:

- n. 1109 del 19 ottobre 2016 che disciplina l'articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del Centro Direzionale con la conseguente rideterminazione degli incarichi dirigenziali e di posizione organizzativa all'interno del medesimo Centro Direzionale";
- n. 1183 del 10 novembre 2016 concernente talune modifiche statutarie e regolamentari e l'approvazione dello Statuto e del Regolamento aziendale;
- n. 922 del 19 settembre 2017 recante l'attuazione dello Statuto per la ripartizione delle competenze nell'adozione degli atti fra la Direzione Aziendale e la Tecno Struttura o Dirigenza Strutturata del Centro Direzionale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;
- n. 832 del 16 ottobre 2020 con cui è stato adottato l'aggiornamento complessivo del regolamento generale di organizzazione aziendale;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 *“Codice dell'amministrazione digitale”*, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» ”*, per la parte ancora applicabile;
- la L.R.T. n. 38/2007 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”* e s.s.m.m.i.i.;
- Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (*Regolamento generale sulla protezione dei dati*);
- la L. 120/2020 *“Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 76 del 16/07/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*;
- la Legge del 23 dicembre 2021, n. 238 *“ Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”* di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;

PREMESSO CHE:

- sono in corso le procedure volte a perfezionare l'atto di permuta dei terreni destinati all'ampliamento del parcheggio dell'ospedale di Castelnuovo di Garfagnana (LU);
- l'atto di permuta prevede che il privato proprietario dei suddetti terreni, riceva come contropartita una porzione di terreno, di proprietà dell'azienda Usl Toscana Nordovest, denominata “area seminario vescovile”;

VISTA la Relazione tecnica redatta da questa Unità Operativa, facente parte del presente atto ma non materialmente allegata, dalla quale si evince la necessità di eseguire alcune pratiche catastali volte al frazionamento delle proprietà sopracitate;

CONSIDERATO CHE;

- si rende pertanto necessario affidare un incarico professionale per lo svolgimento delle opportune prestazioni tecniche ad un esperto nel campo delle pratiche catastali;
- è stato convenuto di formulare richiesta di preventivo ad un professionista di comprovata esperienza nel settore oggetto dell'affidamento, individuato nella figura del Geom. Daniele Compagnone con studio in Castelnuovo Garfagnana Via N. Fabrizi n° 60/b che, peraltro, ha già lavorato proficuamente in passato per questa Azienda;
- il tecnico come sopra identificato ha presentato offerta di importo pari ad € 8.500,00 +5% CNG oltre Iva al 22% come per legge per un importo totale di € 10.885,50;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dal sottoscritto, che con l'apposizione del visto sul presente atto:

- dichiara che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;
- dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";
- attesta la completezza dell'istruttoria medesima;
- esprime la congruità dell'offerta presentata e propone di affidare il servizio in oggetto al Geom. Daniele Compagnone con studio in Castelnuovo Garfagnana Via N. Fabrizi n° 60/b P.Iva 018667600460;

FATTO PRESENTE che i controlli di legge sull'affidatario non sono ancora pervenuti e pertanto, in caso di esito negativo, il presente affidamento sarà risolto;

DATO ATTO che:

- il costo per l'affidamento in questione, quantificato in Euro € 10.885,50 comprensivi di oneri previdenziali (E.P.P.I. 5%) e IVA come per Legge, deve essere imputato al Conto Economico n. 31030101 "*Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*", previsto dal bilancio preventivo dell'anno 2023, in corso di adozione;
- l'affidamento si perfezionerà attraverso la consegna, mediante PEC, di apposito disciplinare di incarico;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza del presente atto;

FATTO PRESENTE che presso il Dipartimento Tecnico è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente provvedimento;

RITENUTO di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R. n. 40/2005, in quanto si tratta di intervento propedeutico ad altro finanziato con risorse PNRR/PNC, pertanto sottoposto ad improrogabili e ristretti tempi di realizzazione;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa;

- 1) **DI AFFIDARE** l'incarico professionale in oggetto al Geom. Daniele Compagnone con studio in Castelnuovo Garfagnana Via N. Fabrizi n° 60/b (P.IVA 018667600460) per un importo pari ad Euro 8.500,00 +5% CNG oltre Iva al 22% come per legge;
- 2) **DI IMPUTARE** il costo per l'affidamento in oggetto, quantificato in Euro 10.885,50 comprensivi di oneri previdenziali (E.P.I. 5%) e IVA come per Legge, deve essere imputato al Conto Economico n. 31030101 "*Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*", previsto dal bilancio preventivo dell'anno 2023, in corso di adozione;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'affidamento si perfezionerà attraverso la consegna, mediante PEC, di apposito disciplinare di incarico;
- 4) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005;
- 5) **DI DARE INCARICO** alla U.O.C. Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti di pubblicare copia del presente atto all'Albo on line dell'Azienda USL;
- 6) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R. n. 40/2005, in quanto, si tratta di intervento propedeutico ad altro finanziato con risorse PNRR/PNC, pertanto sottoposto ad improrogabili e ristretti tempi di realizzazione.

IL DIRETTORE SERVIZI TECNICI LUCCA VALLE DEL SERCHIO E VERSILIA

Ing. Nicola Ceragioli

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 12/04/2023 al giorno 27/04/2023.
L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia